

貸家(戸建)

伊勢崎市堤下町

賃料 120,000円

賃貸条件

共益費	込み
駐車場	込み(3台)
権利金	1ヶ月
敷金	1ヶ月
仲介料	1ヶ月
保険料	当社指定保険加入
更新料	新賃料の1ヶ月
更新事務手数料	50,000円(税別)

建物

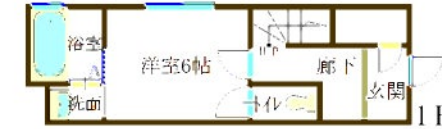
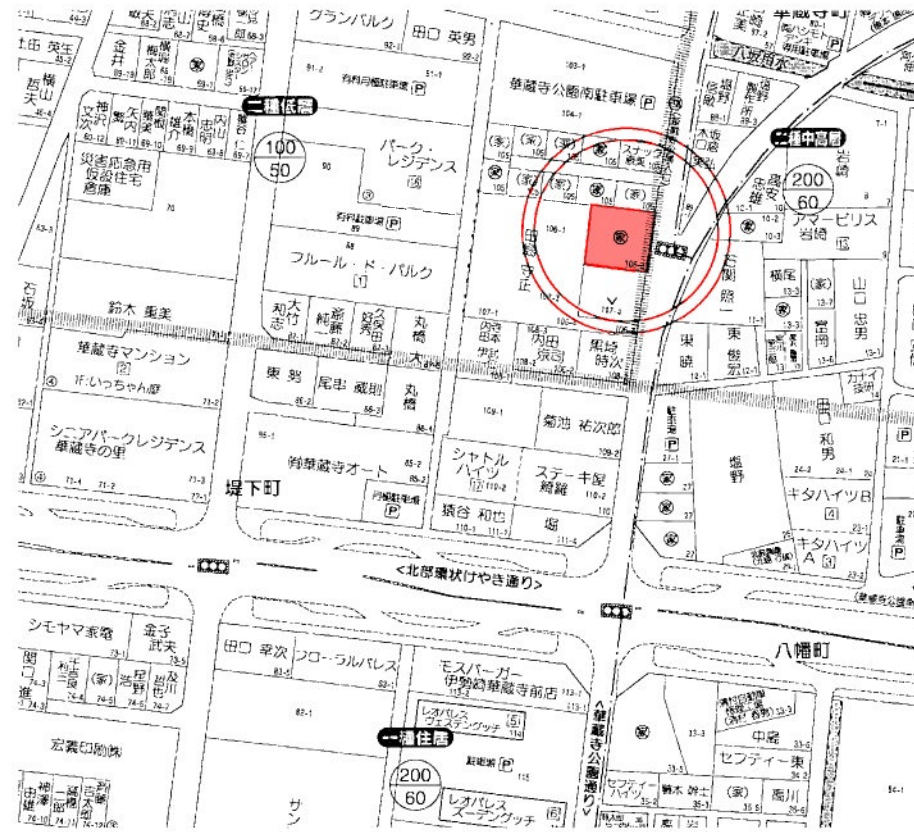
面積	2F110.56㎡(33.44坪)
間取り	ワンフロアー
構造	軽量鉄骨造スレートぶき2階建
築年月日	平成29年3月30日新築

備考

契約期間	1~3年(応談)
入居可能日	応談
設備	電気:東京電力 水道:公営 ガス:プロパンガス 排水:公共下水 冷暖房完備

その他

※2階+1階一部スペース貸出
 ※定期賃貸借契約の可能性あり
 要相談
 ※賃料税込み



株式会社 アイアール

群馬県知事(2)6883号 〒372-0812 群馬県伊勢崎市連取町3094-3
 FAX 0270-75-1164 E-mail: info@ir116.co.jp URL: http://www.ir116.co.jp

※現況と図面が異なる場合、現況を優先します

TEL 0270-75-1163

管理番号: 1230350

担当: 羽鳥

取引形態: 仲介

報酬: 分かれ

物件概要書

平成 29 年 12 月 26 日

株式会社 アイアール

担当：羽鳥

建 物 ※2 階+1 階一部スペース貸出
所 在：伊勢崎市堤下町 106 番地 3 家屋番号 106 番 3
種 類：居宅（事務所、フリーフロア）
構 造：軽量鉄骨造スレートぶき 2 階建
築年日：平成 29 年 3 月 30 日新築
床面積：2F 110.56 m² (33.44 坪)

賃料：120,000 円（税込み）

共益費：込み 駐車場：込み（3 台）+ α （駐輪スペースあり）
敷 金：1 ヶ月 権利金：1 ヶ月 仲介手数料：1 ヶ月
更新料：新賃料の 1 ヶ月分 更新事務手数料：30,000 円（税別）
契約期間：1～3 年（応談）※定期賃貸借契約の可能性あり 引渡日：応談

都市計画：市街化区域
用途地域：第二種住居地域
建蔽率、容積率：50%、100%
交 通：東武伊勢崎線 伊勢崎駅 約 1.6km
商業施設：ベルク 約 1.1km フレッセイ 約 1.5km
道 路：東側公道（市道）幅員 8.2m 接面 約 13.5m（公図より）
電 気：東京電力
水 道：公営
汚水及び雑排水：公共下水地域 東側道路本管 ϕ 200 より敷地へ ϕ 150 で引込み
ガ ス：都市ガス地域（現況、プロパンガス）

取引形態：仲介
手数料：分かれ

広告掲載：可
写真掲載：可

その他：全部事項証明書、公図、平面図、立面図、現地案内図 用意あり
資料の必要な方はお手数ですがお問い合わせ下さい